



GOVERNO DO ESTADO
RIO GRANDE DO SUL

CONTRATO Nº [--]/2023

APÊNDICE C – MODELO DE TERMO DE CONCLUSÃO DE ETAPA



Apêndice C: Modelo de Termo de Conclusão de Etapa

Nos termos do item [--] da subcláusula 5.8 do Contrato de Concessão Administrativa nº [--], de um lado, o ESTADO, na qualidade de CONCEDENTE, neste ato representada por seu Secretário [--], portador do RG nº [--], inscrito no CPF/ME sob o nº [--] e, de outro lado, a [CONCESSIONÁRIA], neste ato representada por seu representante, Sr. [--], portador do RG nº [--], inscrito no CPF/ME sob o nº [--], efetivam, a partir da 00:00 hora de [data], TERMO DE CONCLUSÃO DE ETAPA, atestando que as INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS identificadas na ETAPA [--], a partir da realização de vistoria e elaboração de relatório circunstanciado, anexo ao presente termo, na forma descrita no CONTRATO e detalhada no ANEXO 2, foram devidamente executadas/entregues e atendem às exigências especificadas.

Para todos os efeitos, identifica-se que as intervenções obrigatórias são relativas à:

- (i) requalificação dos ARMAZÉNS [--];
- (ii) realocação de [--]
- (iii) [--].

A assinatura deste TERMO DE CONCLUSÃO DE ETAPA dá início à contagem do prazo de 30 (trinta) dias para a celebração de instrumento público definitivo junto ao Cartório de Notas competente, tendo por objeto a transferência da titularidade da DOCA [--] do CONCEDENTE para a CONCESSIONÁRIA, com devido registro perante o Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona da Comarca de Porto Alegre.

[local], [--] de [--] de 202[--]

[Estado do Rio Grande do Sul]
[Representante Legal]

[CONCESSIONÁRIA]
[Representante Legal]